Ricostruzione e Rigenerazione Urbana

Interventi ATER e USR – Sisma 2016

Conferenza stampa 29 Luglio 2025

Obiettivo dell'intervento

Ricostruzione post-sisma 2016

Ripristino delle strutture danneggiate dal terremoto per garantire la sicurezza abitativa.

Miglioramento sismico ed efficientamento energetico

Interventi strutturali per aumentare la resistenza sismica e ridurre i consumi energetici.

Rientro degli sfollati

Priorità al ritorno delle famiglie nelle proprie abitazioni in condizioni di sicurezza.

Riqualificazione del patrimonio ERP

Valorizzazione degli edifici di Edilizia Residenziale Pubblica.

I numeri del programma

61
Edifici danneggiati

12
Interventi ultimati

15
Interventi 2025

34
Interventi 2026

1.477
Totale persone coinvolte

1.123
Sfollati ATER

€94.8M
Risorse stanziate

354
Persone interessate dal sisma

DISTRIBUZIONE DELLE RISORSE:

Provincia di Teramo: €.94.8

Comune di Teramo: €.70.6

Focus su Colleatterrato:

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
1	492 Via Adamoli, 64	Miglioramento sismico	Gara	2025/2026
2	452 Via Giovanni XXIII, 30	Demoliz. +ricostruz.	Gara	2025/2026
3	453 Via Giovanni XXIII, 32	Demoliz. +ricostruz.	Gara	2025/2026
4	454 Via Giovanni XXIII, 28	Demoliz. +ricostruz.	Gara	2025/2026

Focus su Colleatterrato:

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
5	455 Via Giovanni XXIII, 26	Demoliz. +ricostruz.	Gara	2025/2026
6	498 Via Adamoli 60	Demoliz. +ricostruz.	Gara	2026
7	499 Via Giovanni XXIII, 3	Miglioram. +demoliz. +ricostruz	Gara	2026
8	493 Via Adamoli, 62	Miglioram. +efficient.energ.	Gara	2026

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
9	494 Via Giovanni XXIII, 4	Demoliz.+ricostruz.	Gara	2026
10	440 Via Giovanni XXIII. 20/22/24	Riparaz. +miglioramento sismico	Gara	2026
11	528 Via Giovanni XXIII, 8	Demoliz. + ricostruz.	Gara	2026
12	527 Via Adamoli, 58/66/70/72	Demoliz.+ricostruz.	Gara	2026

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
13	500 Via Giovanni XXIII, 67/69	Demoliz.+ricostruz.	Gara	2026
14	496 Via Spataro 5/6	Demoliz.+ricostruz.	Gara	2026
15	653 Via Giovanni XXIII, 77 a/b/c/d	riparazione	Lavori ultimati – inquilini rientrati – alloggi a canone concordato	2025
16	606 Via Adamoli 48	miglioram. sismico	Lavori ultimati – inquilini rientrati	2025

Focus su Teramo città e Provincia

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
17	609 Via Medoro Mazza, 2 – Villa Gesso	Miglioram. sismico	Lavori ultimati	2025
18	610 Via Medoro Mazza - Putignano	Miglioram.sismico	Gara	2026
19	566/A Via Costantini – S.Nicolò	Demoliz.+ricostruz.	Gara	2026

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
20	566/B Via Costantini – S.Nicolò	Demoliz.+ricostruz.	gara	2026
21	470 Via Roma, 38 Teramo	Miglioram. sismico	Gara	2026
22	638 Via Ferrari – Montorio al V.	Miglioram.sismico	Lavori in corso	2025/2026
23	187 B Via dei Mille, 3 – Montorio al V.	Miglioram.sismico	Gara	2026

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
24	508 B C.da Torrito – Montori al V.	miglioram. sismico	Gara	2026
25	509 C.da Torrito, 5/A Montorio al V.	Riparaz. E interv. locale	Gara	2025/2026
26	573 Via Ferrari 22/24 Montorio al V.	Miglioram.sismico	Lavori ultimati – inquilini rientrati	2025
27	541 Via Pertini, 17 Civitella d.Tronto	Miglioram. sismico	Gara	2026

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
28	624 Via Salinello Civitella d. Tronto	miglioram. sismico	Lavori conclusi – in fase di collaudo	2025
29	579 loc. Colle – Valle Castellana	Demoliz. + ricostruz.	Gara	2026
30	482 Macchia da Sole – Valle Castellana	Demoliz.+ ricostruz.	Gara	2026
31	424 Valle Castellana	Miglioram. sismico	Lavori conclusi – inquilini rientrati	2025

Numero	Edificio	Tipologia intervento			Stato procedura	anno
32	551/B Villa S.Marano – Via Di Giuseppe Basciano	miglioram. sismico			Gara	2025
33	551/A Villa S.Marano – Via Di Giuseppe Basciano	Miglioram.sismico			Lavori conclusi – inquilini rientrati	2025
34	513 Via Di Iorio - ATRI	Demoliz.+ricostruz.			Gara	2026
35	515 Via Pacini 15/E - ATRI	Riparaz. +rafforzam.locale			Lavori ultimati	2025

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
36	618 Campiglio – Paduli - CAMPLI	Demoliz.+ricostruz.. Proposta delocalizzazione	Gara	2026
37	585 Via San Paolo - COLLEDARA	Riparaz. + miglioram.sismico	Lavori ultimati – inquilini rientrati	2025
38	534 – Pacciano – ISOLA DEL G. SASSO	Miglioram.sismico	Gara	2025
39	461 – Via per Faiano, 14 - CASTELLI	Miglioram. sismico	Lavori ultimati – inquilini rientrati	2025

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
40	627 Via Nazionale 27 - CERMIGNANO	Miglioram.sismico	Lavori in corso	2025
41	063 Via Roma 90 - BISENTI	Riparaz. + rafforzam.locale	Lavori in corso	2025/2026
42	537 Loc. Imposte, Piano dei Morti – ROCCA SANTA MARIA	Miglioram.sismico	Lavori ultimati – inquilini rientrati	2025
43	620 C.da Magnanella - NOTARESCO	Miglioram. sismico	Lavori ultimati – inquilini rientrati	2025

Numero	Edificio	Tipologia intervento		Stato procedura	anno
44	156 Via Salerno - GIULIANOVA	Rafforzam.locale		Lavori in fase di ultimazione	2025
45	495 Via Vomano - MARTINSICURO	Rafforzam. locale		Lavori ultimati – inquilini rientrati	2025
46	446 Viale Europa 62 – ROSETO D. ABRUZZI	Miglioram.sismico		Gara	2026
47	550 Via Spezzaferro 26 - SILVI	Rafforzam. locale		Lavori in corso	2025/2026

INTERVENTI U.S.R.

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
48	568 Fraz. Pagliaroli - CORTINO	In fase di progettazione	Gara espletata – in fase di affidamento	2025
49	533 Via Campo di Giovae 45 – ISOLA DEL GRAN SASSO	In fase di progettazione	Gara	2026
50	582 Via Como - MARTINSICURO		Gara espletata e lavori in corso	2025
51	634 Via Terracini 34 – MOSCIANO SANT’ANGELO	In fase di progettazione	Gara	2026

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
52	481 Via Dragonetti 2/4 TERAMO	In fase di progettazione	Gara	2026
53	497 Via G. Spataro 3/4 Colleatterrato - TERAMO	In fase di progettazione	Gara	2026
54	503 Via Giovanni XXIII, 79/81 – Colleatterrato - Teramo	In fase di progettazione	Gara	2026
55	505 Via Giovanni XXIII, 87/89 Colleatterrato - TERAMO	In fase di progettazione per demoliz.+ricostruz.	Gara	2026

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
56	506 Via Giovanni XXIII, 83/85 – Colleatterrato - Teramo	In fase di progettazione per demoliz.+ricostruz.	Gara	2026
57	598 Via de Contro – FRONDAROLA - Teramo	In fase di progettazione	Gara	2026
58	613 Villa Gesso – Via Medoro mazza 18/20 - Teramo	In fase di progettazione	Gara	2026
59	542 Via Elio De Cupiis 30 – Colleatterrato - TERAMO	In fase di progettazione	Gara	2025/2026

Numero	Edificio	Tipologia intervento	Stato procedura	anno
60	557 Via Elio De Cupiis 24 – Colleatterrato - Teramo	In fase di progettazione.	Gara	2026
61	558 Via Elio De Cupiis 36 – Colleatterrato - Teramo	In fase di progettazione	Gara	2026